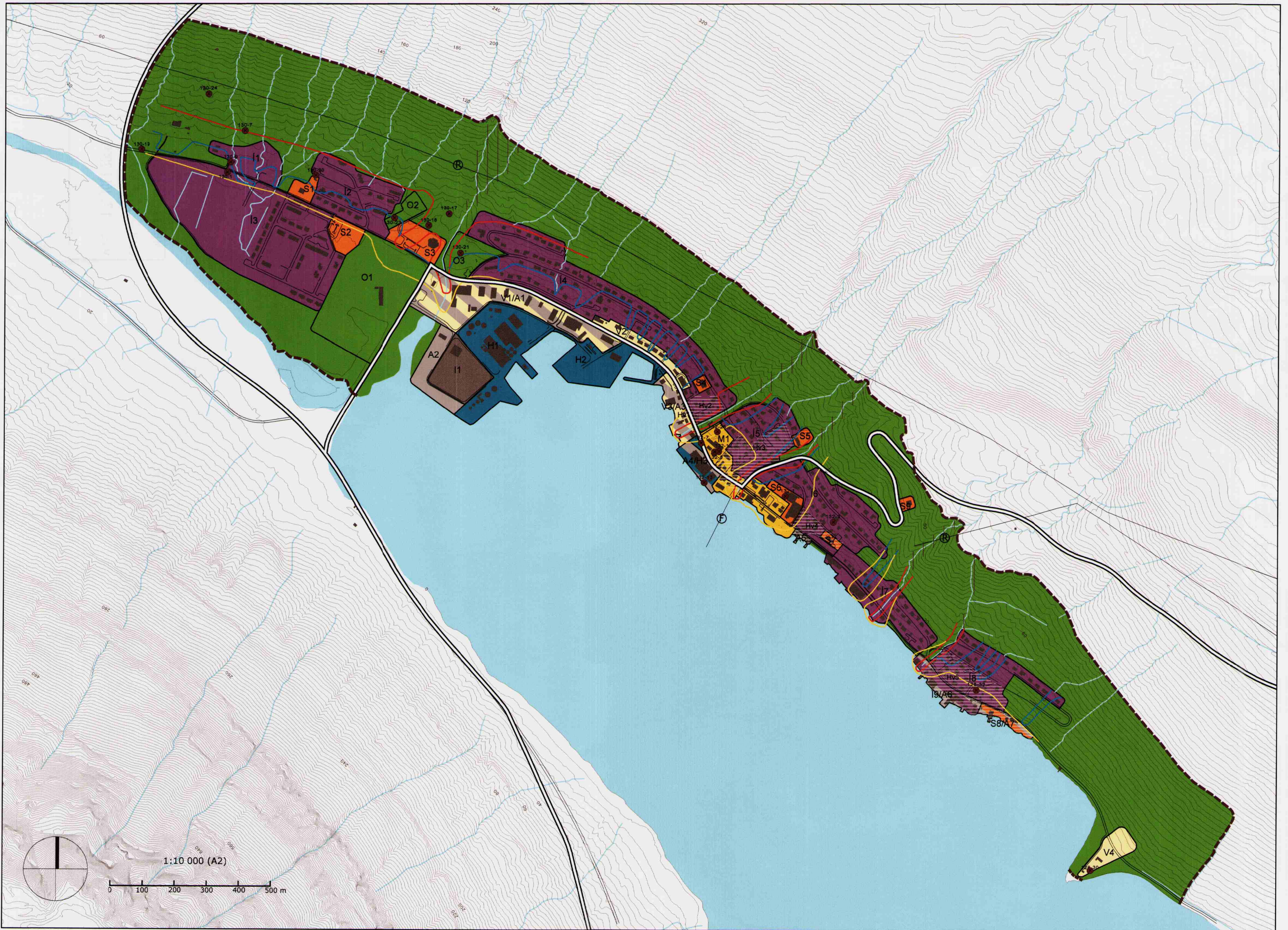




AÐALSKIPULAG FJARÐABYGGÐAR 2007-2027

Þéttbýlisuppráttur fyrir Eskifjörð

FJARÐABYGGÐ



- Íbúðarsvæði
- Svæði fyrir þjónustustofnanir
- Miðsvæði
- Verslunar- og þjónustusvæði
- Athafnasvæði
- Iðnaðarsvæði
- Hafnarsvæði
- Opin svæði til sérstakra nota
- Hverfisverndarsvæði
- Svæði undir náttúruvá - ofanflóðavarnir
- Vötn, ár og sjór
- Þjóðminjavendarsvæði
- Þéttbýlismörk
- Aðalgata
- Háspennulína
- Fráveita
- Svæði undir náttúruvá - Jafnáhættulína svæði A
- Svæði undir náttúruvá - Jafnáhættulína svæði B
- Svæði undir náttúruvá - Jafnáhættulína svæði C

Skipulagsgögn Aðalskipulags Fjarðabyggðar 2007-2027:

- Greinargerð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Sveitarfélagsuppráttur dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir Norðfjörð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir Eskifjörð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir Reyðarfjörð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir Fáskrúðsfjörð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir Stöðvarfjörð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir iðnaðar- og hafnarsvæðið við Mjóeyrarhöfn og Hraun við Reyðarfjörð dags. 10.7.2009.

Sjá greinargerð aðalskipulagsins, kafla 9.3, varðandi skýringar og landnotkunarákvæði sem eiga við uppráttinn.

Blönduð landnotkun er auðkennd með skástríkun í lit viðkomandi landnotkunarflokka.

Þar sem mælikvarði uppráttar leyfir ekki að landnotkunarsvæði séu sýnd í kvarða er landnotkun táknuð með hringtákn í lit viðkomandi landnotkunarflokks.

Stofnkerfi veitna innan þéttbýlis eru ekki sýnd á uppráttinum, nema útrás fráveitu. Sjá 6. kafla í greinargerð aðalskipulagsins.

Öll svæðisafmörkun landnotkunar er skematísk, þ.e. lýsir afmörkun landnotkunarreitna í meginráttum. Nákvæm mörk landnotkunarreitna skilgreinast í deiliskipulagi eða eftir atvikum í gögnum vegna leyfisveitinga, ef framkvæmdir kalla ekki á gerð deiliskipulags.

Aðalskipulag þetta sem auglýst hefur verið skv. 18. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 m.s.br. var samþykkt af bæjarstjórn Fjarðabyggðar þann

14. júlí 2009,

Helga Jónsdóttir

Aðalskipulag þetta var afgreitt af Skipulagsstofnun til staðfestingar umhverfisráðherra þann

17. júlí 2009

Stefan Pálsson

Aðalskipulag þetta var staðfest af umhverfisráðherra þann

24. ágúst 2009

Swaldis Svavarsdóttir

Kaگی Hjartansson